

Zápis č.7
z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Střílky konaného dne 28.9.2023
v Kulturním domě ve Střílkách

Veřejné zasedání zahájil v 18 hodin starosta obce Viktor Ganjuškin, přivítal přítomné a konstatoval, že veřejné zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Informace o konání veřejného zasedání byla zveřejněna na úřední desce obce a desce umožňující dálkový přístup dne 19.9.2023. Dále uvedl, že hlasování o usneseních proběhnou ke každému bodu zvlášť. Dle prezenční listiny (**příloha č.1**) je přítomno 7 členů zastupitelstva, tzn. že veřejné zasedání je usnášeníschopné. Členové zastupitelstva Lenka Voláková a Šárka Hromková jsou řádně omluveni.

Bod 1 - Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Starosta navrhl zapisovatele Anetu Nezdařilovou a ověřovatele zápisu Denisu Endlicherovou a Rostislava Gejdoše. Další návrhy nebyly podány, proto starosta přečetl návrh usnesení.

Zastupitelstvo obce Střílky určuje zapisovatele Anetu Nezdařilovou a ověřovatele zápisu Denisu Endlicherovou a Rostislava Gejdoše

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 7/100 bylo schváleno.

Bod 2 - Schválení programu

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu ve znění uvedeném v Informaci zveřejněné na úřední desce. Připomínky ani doplnění programu ze strany členů zastupitelstva nebyly, proto starosta přečetl usnesení.

Zastupitelstvo obce Střílky schvaluje níže uvedený program veřejného zasedání:

- 1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele***
- 2) Schválení programu***
- 3) Změna č.2 Územního plánu obce Střílky***
- 4) Smlouva o dílo – projekt Mokřadní tůňky Komná***
- 5) Smlouva o dílo – projekt Výsadby krajinné zeleně Závlahy***
- 6) Smlouva o dílo – projekt Oprava střechy ZŠ a MŠ Střílky***
- 7) Žádost o prodej části pozemku obce***
- 8) Pachtovní smlouva***
- 9) Dodatek č.3 k Pachtovní smlouvě***
- 10) Smlouva o pronájmu části obecního pozemku***
- 11) Smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání***
- 12) Žádosti o příspěvek***
- 13) Rozpočtová opatření***
- 14) Diskuze***

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 7/101 bylo schváleno.

V dalším jednání seznámil předseda kontrolního výboru Stanislav Michna přítomné s kontrolou usnesení z veřejného zasedání konaného dne 27.7.2023 (**příloha č.3**). K této zprávě neměli členové zastupitelstva připomínky a tuto vzali na vědomí.

Bod 3 – Změna č.2 Územního plánu obce Střílky

Změna územního plánu obce Střílky byla zpracována a dokončena a prošla ověřením.

Zastupitelstvo obce Střílky konstatuje po ověření, ve smyslu ustanovení §54 odstavce 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, že Změna č. 2 Územního plánu obce Střílky není v rozporu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, se stanovisky dotčených orgánů a stanoviskem krajského úřadu, bere na vědomí vyhodnocení připomínek, rozhodnutí o námitkách, vydává ve smyslu ustanovení §6 odstavce 5 písmeno c) stavebního zákona za použití ustanovení §43 odstavce 4 stavebního zákona, v souladu s ustanovením §171 až §174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ustanovení §13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů, Opatření obecné povahy – Změna č. 2 Územního plánu Střílky, které tvoří přílohu č.4 tohoto zápisu

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 7/102 bylo schváleno.

Bod 4 – Smlouva o dílo – projekt mokřadní tůňky Komná

Dotace je 100% z ceny díla, po vyplacení budou prostředky uhrazeny zhotoviteli. Vše by mělo být realizováno do konce roku. Zhotovitel se zavazuje, dle návrhu pro Agenturu ochrany přírody a krajiny ČR v rámci programu Národní plán obnovy – Podpora obnovy přirozených funkcí krajiny (Adaptace vodních ekosystémů na změnu klimatu) a za podmínek stanovených v této smlouvě, provést pro objednatele vybudování „Mokřadní tůňky Komná“, dle projektu a Rozhodnutí o poskytnutí dotace, na části pozemku p. č. 2382 a 2458 v k. ú. Střílky (viz zadávací dokumentace). Jedná se o dvě tůňky elipsovitého tvaru. Tůň A o max. ploše 111 m², při výšce maximálně 1,5 m vody, maximální délka 18 m, maximální šířka 10 m, celkový vytěžený objem 99 m³. Tůň B o max. ploše 108 m², při výšce maximálně 1,5 m vody, maximální délka 19 m, maximální šířka 8 m, celkový vytěžený objem 88 m³. Dno bude zahloubeno max. 1,5 m pod stávající terén. Sklon svahů bude 1:2 a 1:4. Po odstranění divokého travního porostu a náletových křovin dojde k tvorbě tůň. Zemina z výkopku bude odvezena na dohodnutou skládku – na obecní pozemek.

Zastupitelstvo obce Střílky po projednání schvaluje uzavření Smlouvy o dílo – Mokřadní tůňky Komná s firmou Josef Sedláček, se sídlem Tyršova 266, 768 02 Zdounky, IČO: 12732044 za cenu 107.484,-Kč vč. DPH, která tvoří přílohu č.5 tohoto zápisu.

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 7/103 bylo schváleno.

Bod 5 – Smlouva o dílo – projekt Výsadby krajinné zeleně Závlaha

Zhotovitel se zavazuje dle návrhu pro Agenturu ochrany přírody a krajiny ČR v rámci programu Národní plán obnovy – Podpora obnovy přirozených funkcí krajiny a za podmínek stanovených v této smlouvě provést pro objednatele „Výsadby krajinné zeleně Závlaha“, dle projektu a Rozhodnutí o poskytnutí dotace, na části pozemku p. č. 2874 v k.ú. Střílky (viz zadávací dokumentace). Jedná se o výsadbu původních neovocných druhů dřevin v druhovém složení – stromy: olše lepkavá (Alnus glutinosa) ok 8-10 cm s balem 6 ks, topol bílý (Populus alba) ok 8-10 cm s balem 6 ks, lípa srdčitá (Tilia cordata) ok 8-10 cm s balem 6 ks, dub letní (Quercus robur) ok 8-10 cm s balem 6 ks. Stromy budou vysazeny ve dvou řadách v pravidelném sponu 8 metrů, vždy po dvou stejného druhu (opakovaně). Do krajní řady (dál od potoka) budou do 14 mezer mezi stromy vsazeny 3 keře o sponu 1,5 metru - 14 mezer x 3 keře = 42 keřů, /hloh obecný (Crataegus laevigata) 9 ks, kalina obecná (Viburnum opulus) 9 ks, dřín jarní (Cornus mas) 12 ks, ptačí zob (Ligustrum vulgare) 12 ks. Bude vysazeno celkem 24 ks stromů a 42 ks

keřů. Stromy budou zajištěny dvěma stabilizačními kůly, výška kůlu bude min. 200 cm. Ke křovinám budou za účelem lepší viditelnosti při následném vyžínání umístěny tři signalizační kůly. Stromy budou ke kůlu přivázány úvazkem. Vysázené stromy budou opatřeny plastovou chráničkou nebo ocelovým pletivem - proti okusu a vytloukání. Na keře bude aplikován nátěr proti okusu zvěří Stopkus.

Zastupitelstvo obce Střílky po projednání schvaluje uzavření Smlouvy o dílo – Výsadby krajinné zeleně Závlaha s firmou Josef Sedláček, se sídlem Tyršova 266, 768 02 Zdounky, IČO: 12732044 za cenu 118.301,-Kč vč. DPH, která tvoří přílohu č.6 tohoto zápisu.

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 7/104 bylo schváleno.

Bod 6 – Smlouva o dílo – projekt Oprava střechy ZŠ s MŠ Střílky

Jedná se o projekt opravy střechy základní školy v rámci podání žádosti na vybudování FVE zdroje na střeše základní školy programu RES+ SFŽP s názvem Fotovoltaická elektrárna – Obec Střílky. Projekt řeší rekonstrukci střechy objektu, částečně stavební úpravy, opravy a zateplení a rekonstrukci hromosvodů.

Zastupitelstvo obce Střílky po projednání schvaluje uzavření Smlouvy o dílo Fotovoltaická elektrárna – Obec Střílky oprava střechy s firmou BM-BAUMAS, spol. s r.o., Na Veselí 51, 140 00 Praha 4, IČO: 26142911 za cenu 113.740,-Kč včetně DPH, která tvoří přílohu č. 7 tohoto zápisu.

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 7/105 bylo schváleno.

Bod 7 – Žádost o prodej části pozemku obce

Žádost o prodej části pozemku ve vlastnictví obce Střílky na ulici Koryčanská, p. č. 1821/3

Zastupitelstvo obce Střílky po projednání schvaluje zveřejnění záměru prodeje části pozemku p. č. 1821/3 ve vlastnictví obce na ulici Koryčanská vedle domu p. č. 316 v k.ú. Střílky

Hlasování: Pro 4 Proti 3 Zdrželi se 0

Usnesení č. 7/106 nebylo schváleno.

Bod 8 – Pachtovní smlouva

Jedná se o pacht pozemku p. č. 2482 ve vlastnictví obce v k.ú. Střílky pro firmu SALIX MORAVA s.r.o., IČO: 25380893

Zastupitelstvo obce Střílky po projednání schvaluje zveřejnění záměru propachtovat pozemek p. č. 2482 ve vlastnictví obce v k.ú. Střílky

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 7/107 bylo schváleno.

Bod 9 – Dodatek č.3 k Pachtovní smlouvě

Jedná se o dodatek k platné smlouvě, který upravuje cenu na pachtovné v dohodnuté roční výši 4.500,-Kč/ha u orné půdy a 1.000,-Kč/ha u trvalého travního porostu. Jedná se o zvýšení ceny ze 4.000,-Kč na 4.500,- Kč za 1 ha.

Zastupitelstvo obce Střílky po projednání schvaluje uzavření Dodatku č.3 k Pachtovní smlouvě s firmou SALIX MORAVA s.r.o., Revoluční 130/30, 751 17 Horní Moštěnice, IČO: 25380893, která tvoří přílohu č. 8 tohoto zápisu

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 7/108 bylo schváleno.

Bod 10 – Smlouva o pronájmu části obecního pozemku

Jedná se o pronájem částí obecních pozemků vedle objektu firmy Natures Care na adrese Střilky, Zámecká 73. Záměr pronájmu pozemku byl zveřejněn na úřední desce obce dne 1.9.2023. Jedná se o plochu sloužící jako parkoviště automobilů. Nájem sjednáváme na dobu 10-ti let, vyhrazené parkoviště bude sloužit v době po-pá. O víkendech může na této ploše parkovat kdokoli (návštěvníci akcí na sportovním areálu). Cena byla stanovena na základě ocenění vypracovaného Ing. Smetanovou.

Zastupitelstvo obce Střilky po projednání schvaluje uzavření Smlouvy o pronájmu částí obecních pozemků p. č. 1874/3 a p. č. 3010 ostatní plocha o výměře 113 m² vše v k.ú. Střilky s firmou Natures Care CZ s.r.o., Hlavní 15, 768 04 Střilky, IČO: 26288605 za cenu 2.000,- Kč včetně DPH za 1 rok, která tvoří přílohu č. 9 tohoto zápisu.

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 7/109 bylo schváleno.

Bod 11– Smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání

Jedná se o prodloužení nájemní smlouvy se stávajícím nájemcem na prostory v objektu občanské vybavenosti na adrese Zámecká 317. Záměr pronájmu prostoru byl zveřejněn na úřední desce obce dne 30.8.2023. Jedná se o restauraci, přísálí a ubytovnu. Cena nájmu zůstává 4.000,-Kč za měsíc a předmět nájmu zůstává ve stejném rozsahu. Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 30.9.2024.

Zastupitelstvo obce Střilky po projednání schvaluje uzavření Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání s Emílií Nábělkovou, Nová 244, 768 04 Střilky, IČO: 75455927 za cenu 4.000,-Kč včetně DPH měsíčně, která tvoří přílohu č. 10 tohoto zápisu

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 7/110 bylo schváleno.

Bod 12– Žádosti o příspěvek

Obci Střilky byly doručeny čtyři žádosti.

Charita Kroměříž. Žádost o vydání souhlasného stanoviska obce Střilky pro služby Sociální rehabilitace Zahrada v terénní formě pro rok 2024.

Společnost pro ranou péči. Žádost o vydání souhlasného stanoviska obce Střilky s rozvojem terénní sociální služby raná péče, pobočka pro zrak Olomouc pro rok 2024 pro rodiny s dítětem se zrakovým či kombinovaným postižením.

Sociální služby města Kroměříže. Žádost o poskytnutí dotace nebo finančního daru pro klienty, kteří jsou občany obce Střilky a využívají zařízení a služby v organizaci ve výši 14.031,-Kč.

Domov pro seniory Koryčany. Žádost o poskytnutí dotace na pokrytí části provozních nákladů sociálního zařízení pro klienty, kteří jsou občany obce Střilky a využívají služby v zařízení nebo jim jsou poskytovány terénní služby ve výši 11.701,-Kč.

Zastupitelstvo obce Střilky po projednání schvaluje poskytnutí účelové neinvestiční dotace ve výši 14.031,-Kč na zajištění služby pro klienty občany Střilek na rok 2024 pro Sociální služby města Kroměříže, Riegrovo nám. 159, 767 01 Kroměříž, IČO: 71193430 a současně pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy, která tvoří přílohu č. 11 tohoto zápisu.

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 7/111 bylo schváleno.

Zastupitelstvo obce Střilky po projednání schvaluje poskytnutí účelové neinvestiční dotace ve výši 11.701,-Kč na zajištění služby pro občany s trvalým pobytem v obci Střilky na rok 2023 pro Domov pro seniory Koryčany, Kyjovská 77, 768 05 Koryčany, IČO: 68684053 a současně pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy, která tvoří přílohu č. 12 tohoto zápisu.

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 7/112 bylo schváleno.

Bod 13 - Rozpočtová opatření

Starosta podrobně seznámil přítomné s položkami Rozpočtového opatření č.6/2023 (**příloha č.13**) ke kterému nebyly ze strany členů zastupitelstva připomínky a toto vzali na vědomí.

Dále seznámil podrobně přítomné s položkami Rozpočtového opatření č.7/2023. Ani k tomuto nebyly připomínky, proto starosta přečetl návrh usnesení.

Zastupitelstvo obce Střílky schvaluje Rozpočtové opatření č.7/2023, které tvoří nedílnou přílohu č.14 tohoto zápisu.

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 7/113 bylo schváleno.

Bod 14 - Diskuze

Ukončení praxe zubního lékaře MUDr. Vojty

Pozvánka na kulturní akce

Posezeníčko v pátek 29.9.

Pozvánka na výstavu Střílky v běhu dějin s bohatým programem dne 4.11.

Pan [REDAKCE] dodá na obec vyúčtování finančního příspěvku pro hasiče a chtěl by, aby to bylo odprezentováno na příštím zasedání zastupitelstva. Také upozornil na špatnou střechu zbrojnice, výhledově by hasiči chtěli, aby se střecha opravila.

Paní Denisa Nezdařilová poděkovala hasičům za spolupráci se školou a mateřskou školou.

Pan [REDAKCE] upozorňuje na včasné domluvy na hodech a na programu Střílecké púti pro příští rok.

Do další diskuse se nikdo nepřihlásil, proto starosta všem poděkoval za účast a veřejné zasedání v 19,10 hodin ukončil.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina členů zastupitelstva
- 2) Prezenční listina občanů
- 3) Kontrola usnesení z veřejného zasedání konaného dne 27.7.2023
- 4) Opatření obecné povahy - Změna č. 2 Územního plánu Střílky
- 5) Smlouva o dílo – projekt Mokřadní tůňky Komná
- 6) Smlouva o dílo – projekt Výsadby krajinné zeleně Závlaha
- 7) Smlouva o dílo – projekt Oprava střechy ZŠ a MŠ Střílky
- 8) Dodatek č. 3 k Pachtovní smlouvě
- 9) Smlouva o pronájmu části obecního pozemku
- 10) Smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání
- 11) Účelová neinvestiční dotace – Sociální služby města Kroměříže
- 12) Účelová neinvestiční dotace – Domov pro seniory Koryčany
- 13) Rozpočtové opatření č.6
- 14) Rozpočtové opatření č.7

Zapsala:.....dne:.....

Starosta:.....dne:.....

Ověřovatel:.....dne:.....

Ověřovatel:.....dne:.....