

Zápis č.5
z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Střílky konaného dne 12.6.2015
v Kulturním domě ve Střílkách

Veřejné zasedání zahájil v 18,00 hodin starosta Viktor Ganjuškin, přivítal přítomné a konstatoval, že veřejné zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Dále uvedl, že hlasování o usneseních proběhnou po každém bodu zvlášť. Dle prezenční listiny členů zastupitelstva (**příloha č.3**) je přítomno 8 členů zastupitelstva. tzn. že veřejné zasedání je usnášeníschopné. Z důvodu nemoci je omluvena Irena Nakládalová. V další části starosta navrhl zapisovatele Milana Endlichera a ověřovatele zápisu Karla Žílu a Bohdanu Královou. Vzhledem k tomu, že další návrhy nebyly podány, starosta přečetl návrh usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Střílky určuje zapisovatele Milana Endlichera a ověřovatele zápisu Karla Žílu a Bohdanu Královou.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5/37 bylo schváleno.

Dále předložil starosta návrh programu veřejného zasedání v rozsahu, jak byl uveden na úřední desce, desce umožňující dálkový přístup a pozvánkách pro členy zastupitelstva. Připomínky k programu nebyly, proto starosta přečetl návrh usnesení.

Zastupitelstvo obce Střílky schvaluje následující program:

- 1. Zahájení**
 - volba zapisovatele
 - volba ověřovatelů zápisu
 - schválení programu
- 2. Kontrola usnesení z minulého veřejného zasedání**
- 3. Schválení závěrečného účtu obce za rok 2015**
- 4. Schválení účetní uzávěrky Základní školy a Mateřské školy Střílky za rok 2014**
- 5. Povolení kácení zeleně rostoucí mimo les při stavbě plynovodu „Moravia – VTL plynovod“**
- 6. Projednání smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a vyjádření pro územní souhlas – projekt „Střílky, úprava NN, Prchlík“**
- 7. Projednání smlouvy o zřízení věcného břemene – přípojka plynu do domu Michala Sladkého**
- 8. Projednání kupní smlouvy na odkup části pozemku p.č. 209/3 – zahrada za hřbitovem**
- 9. Rozpočtové opatření č. 2/2015**
- 10. Rozpočtové opatření č. 3/2015**
- 11. Projednání smlouvy o dílo na rekonstrukci střechy kulturního domu**
- 12. Projednání smlouvy o dílo na rekonstrukci plynové kotelny v kulturním domě**
- 13. Informace a vyhodnocení veřejné výzvy na místo účetní obecního úřadu**
- 14. Projednání cen pronájmu sálu a přísálí kulturního domu**
- 15. Diskuse**
- 16. Závěr**

Výsledek hlasování: Pro 8 proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5/38 bylo schváleno.

Dále předal starosta slovo členovi kontrolního výboru Stanislavu Gejdošovi, který přečetl kontrolu usnesení z veřejného zasedání konaného dne 3.4.2015 (**příloha č.4.**) K této zprávě nebyly připomínky a členové zastupitelstva ji vzali na vědomí.

Veřejné zasedání pokračovalo projednáním závěrečného účtu obce za rok 2014. Starosta uvedl, že tento dokument byl zveřejněn na úřední desce i desce umožňující dálkový přístup dne 20.5.2015 a sejmuto dne 15.6.2015, čímž byla splněna zákonná lhůta 15ti dnů. Hospodaření obce bylo přezkoumáno auditorem Ing. Jaroslavem Císařem ve dnech 17.2. - 20.2.2014. Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny chyby nebo nedostatky dle zákona č. 420/2004 Sb. Příjmy činily 11.191.862,60 Kč, výdaje 10.245.794,02 Kč a financování – 946.068,58 Kč. Připomínky nebo dotazy ze strany členů zastupitelstva a občanů nebyly podány, proto starosta přečetl návrh usnesení.

Zastupitelstvo obce Střílky po projednání schvaluje účetní závěrku obce za rok 2014 a Závěrečný účet obce Střílky za rok 2014 bez výhrad.

Hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5/39 bylo schváleno.

V bodě 4 přečetl starosta žádost ředitelky školy Mgr. Ludmily Ludvové o schválení účetní uzávěrky za rok 2014 a rozdělení výsledku hospodaření za rok 2014 do fondů. Výsledek hospodaření příspěvkové organizace za rok 2014 skončil ziskem 81.388,17 Kč. Návrh rozdělení výsledku hospodaření: Rezervní fond 51.388,17 Kč, fond odměn 30.000,- Kč. V tomto bodu vystoupila paní ředitelka s krátkým zdůvodněním rozdělení výsledku hospodaření do fondů. Na dotaz starosty, zda má někdo připomínky k projednávané věci se nepřihlásil nikdo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Střílky po projednání schvaluje účetní uzávěrku Základní školy a Mateřské školy Střílky, příspěvkové organizace za rok 2014 ve výši 81.388,17 Kč a rozdělení výsledku hospodaření do rezervního fondu ve výši 51.388,17 Kč a do fondu odměn ve výši 30.000,- Kč.

Hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5/40 bylo schváleno.

Dále byli přítomni seznámeni s žádostí Dopravoprojekt Brno a.s. o vydání souhlasu k povolení kácení zeleně rostoucí mimo les a informací o stavbě vysokotlakého plynovodu „MORAVA – VTL plynovod, úsek TU 160 Bukovany – TU 167 Kyselovice. Uvedená firma žádá o souhlas ke skácení 5 ks stromů v dřevině javor babyka na pozemcích p.č. 1268 a 1270 PK ve vlastnictví obce. Jelikož je na trase plynovodu více vlastníků, budou vyhotoveny jejich dílčí souhlasy a poté budou předány obci k vydání rozhodnutí.

V bodě 6 starosta seznámil členy zastupitelstva obce a občany se záměrem rekonstrukce a realizace obytné vestavby RD č. 166. Z tohoto důvodu je nutno provést na pozemku p.č. PK 1874/1 v k.ú. Střílky úpravu stávajícího nadzemního vedení NN. Firma E.ON Distribuce, a.s., která bude investorem této akce, umístí na výše uvedeném pozemku 1x sloup a nadzemní vedení NN. Pro umístění tohoto zařízení je nutno uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene. Tato smlouva se uzavírá na dobu časově neomezenou za jednorázovou náhradu 2.500,- Kč. Dotazy nebyly, proto starosta přečetl návrh usnesení.

Zastupitelstvo obce Střílky po projednání schvaluje uzavření Smlouvy č. 1040009007/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku p.č. PK 1874/1 v k.ú. Střílky pro firmu E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice na akci s názvem „Střílky, úprava NN, Prchlík“. Věcné břemeno bude zřízeno jako časově neomezené úplatně za jednorázovou náhradu ve výši 2.500,- Kč.

Účel věcného břemene: umístění distribuční soustavy – Nadzemní vedení NN, 1x sloup NN.

Hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5/41 bylo schváleno.

Bod 7 – v tomto bodě podal starosta informaci týkající se vybudování plynové přípojky na pozemku p.č. 69/2 v k.ú. Střílky k rodinnému domu č. 269 ve vlastnictví p. Michala Sladkého. Vzhledem k tomu, že p. Sladký má zájem tuto plynovou přípojku převést do vlastnictví RWE GasNet, s.r.o., je nutno před uzavřením kupní smlouvy uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene mezi firmou RWE a Obcí Střílky. Návrh obce na zřízení tohoto věcného břemene je 500,- Kč. Poněvadž k tomuto bodu nebyly připomínky ze strany členů zastupitelstva ani občanů, starosta přečetl návrh usnesení.

Zastupitelstvo obce Střílky po projednání schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 69/2 v k.ú. Střílky pro firmu RWE GasNet, Klišská 940, Ústí nad Labem ve smyslu služebnosti spočívající v:

- právu zřídit a provozovat na služebném pozemku plynárenské zařízení,
- právu vstupovat a vjíždět na služební pozemek v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení.

Věcné břemeno se zřizuje na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu ve výši 500,- Kč.

Účel věcného břemene: uložení plynárenského zařízení v celkové délce 5 m včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů.

Hlasování: Pro 8 proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5/42 bylo schváleno.

V dalším jednání (bod 8) uvedl starosta, že obec dlouhodobě využívá za účelem údržby a obnovy barokního hřbitova pozemek ve vlastnictví p. Ivety Šetinové. Tato navrhla obci, aby část tohoto pozemku o výměře 70 m² přiléhající k hřbitovní zdi odkoupila a poté oplotila, čímž by se v budoucnosti zamezilo nepříjemnostem, které se děly v minulosti, kdy dělníci trhali ovoce, využívali pozemek jako WC apod. Rovněž by se předešlo podávání žádostí na stavební úřad v jednotlivých letech pro vstup na tento pozemek a v případě změny vlastníka možným průtahům. Dle dohody obě strany navrhuji cenu 25.000,- Kč. Po schválení kupní smlouvy zastupitelstvem bude tato ve 3 vyhotoveních zaslána p. Šetinové k podpisu. Vracené podepsané smlouvy podepíše ještě starosta a poté budou předány k zápisu do katastru nemovitostí. Daň z převodu a správní poplatek spojený s vkladem do katastru nemovitostí uhradí obec. Na dotaz starosty, zda má někdo z členů zastupitelstva nebo občanů připomínky k této věci se nepřihlásil nikdo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Střílky po projednání schvaluje v souladu s § 41 zákona č. 128/2000 Sb. nabytí části pozemku p.č. 209/1 – zahrada v k.ú. Střílky, dle geometrického plánu č. 537-20/2014 potvrzeného katastrálním úřadem dne 21.8.2014, nově vytvořeného pozemku p.č. 209/3 – zahrada o výměře 70 m² z vlastnictví Ivety Šetinové, bytem Družstevní 687/35, Neředín, Olomouc do vlastnictví obce za smluvní cenu 25.000,- Kč, splatnou jednorázově při podpisu kupní smlouvy před vkladem do katastru nemovitostí.

Hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5/43 bylo schváleno.

Dále starosta seznámil přítomné s odvoláním na usnesení č. 3/30 ze dne 20.3.2015 s rozpočtovým opatřením č. 2/2014 (příloha č.5 tohoto zápisu). K tomuto dokumentu nebyly připomínky a členové zastupitelstva ho vzali na vědomí.

V bodě č. 10 starosta podrobně seznámil přítomné s jednotlivými položkami rozpočtového opatření č. 3/2015. Ani v tomto případě nebylo nutno podat další vysvětlení. Členové zastupitelstva ani občané neměli dotazů ani připomínek, proto starosta přečetl návrh usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Střílky po projednání schvaluje Rozpočtové opatření č. 3/2015, které tvoří nedílnou přílohu č. 6 tohoto zápisu.

Hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5/44 bylo schváleno.

V bodech 11 a 12 byli přítomni seznámeni s texty smluv o dílo na rekonstrukci střechy kulturního domu a rekonstrukci plynové kotelny kulturního domu. Rekonstrukci střechy provede firma Radomír Ševčík, Lískovec za cenu 680.337,- Kč včetně DPH. Rekonstrukci plynové kotelny provede firma Josef Horák, Kostelec 286 za cenu 129.919,- Kč včetně DPH. Na obě akce bylo provedeno poptávkové řízení. Dále se starosta zeptal, zda má někdo z členů zastupitelstva nebo občanů dotaz, tito svého práva nevyužili.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Střílky po projednání pověřuje starostu obce uzavřít Smlouvu o dílo na akci „Rekonstrukce Kulturního domu – oprava části střechy“ s Radomírem Ševčíkem, Lískovec 115, Koryčany za cenu 680.337,- Kč včetně DPH.

Hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5/45 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Střílky po projednání pověřuje starostu obce uzavřít Smlouvu o dílo na opravu kotelny kulturního domu s Josefem Horákem, Kostelec 286 za cenu 129.919,- Kč včetně DPH.

Hlasování: Pro 8 proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5/46 bylo schváleno.

V dalším bodě starosta informoval přítomné, že k 30.6.2015 ukončí pracovní poměr účetní obecního úřadu p. Anna Muchová. Z toho důvodu byla vypsána veřejná výzva na tuto funkci. Po vyhodnocení došlých žádostí byla vybrána p. Ludmila Sedláčková ze Stupavy.

V posledním projednávaném bodu bylo doporučeno z důvodu zvolení nového zastupitelstva provést revizi poplatků za pronájem sálu a přísálí kulturního domu. Přítomní členové zastupitelstva se shodli na dosavadních poplatcích. Přípomínky nebyly podány, proto starosta přečetl návrh usnesení.

Zastupitelstvo obce Střílky po projednání schvaluje poplatky za

- pronájem přísálí ve výši 500,- Kč,

- pronájem sálu ve výši 800,- Kč a

- pronájem sálu pro komerční účely ve výši 1.200,- Kč.

V pronájmu sálu je zahrnuto i přísálí.

Hlasování: Pro 8, Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5/47 bylo schváleno.

Do diskuse se přihlásil p. Miroslav Vrba s dotazem na pozemek pro ČOV – starosta odpověděl, že bylo znovu jednáno se zástupcem vlastníků pozemku p. Jakubcovou, se kterou byla dohodnuta předběžná cena. Náměstek VAKu Ing. Vedra zatím neodeslal návrh kupních smluv. V pondělí 15.6. bude znovu dotazován v jaké fázi je rozeslání smluv.

P. Bušítková upozornila na suchý ořech před Macákovým – starosta sdělil, že jakmile nastane vegetační klid, bude ořech skácen.

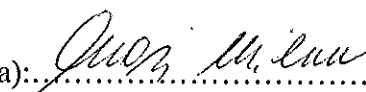
Předseda kontrolního výboru Zdeněk Hána přečetl Zápis finanční komise Střílky, který se týkal došetření bodu č. 2 z provedené kontroly dne 3.3.2015, demolice domu č. 195 (**příloha**

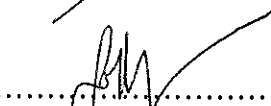
č.7). Součástí tohoto zápisu je rovněž požadavek na starostu, aby byla celá věc důkladně prošetřena s příslušnými orgány a na příští schůzi zastupitelstva podána zpráva. Na tento příspěvek reagoval místostarosta Milan Endlicher, který ve stručnosti již poněkolkáté zopakoval celý průběh řízení demolice domu č. 195 a v celé věci nevidí pochybení. Na vysvětlení p. Endlichera reagoval p. Žíla s tím, že komise má všechna tvrzení řádně podložena a nemá důvod dále cokoliv dodávat. Poté místostarosta požádal p. Hánu a p. Žílu, aby s touto kauzou již neobtěžovali občany. Pokud si stále myslí, že uhrazení nákladů ve výši 50% bylo neoprávněné, mají možnost podat trestní oznámení. Starosta obce celou věc týkající se zápisu finanční kontroly prověří u příslušných orgánů a s výsledkem seznámí občany na příštím veřejném zasedání.

Další diskusní příspěvky již nebyly vzneseny, proto starosta všem poděkoval za účast a veřejné zasedání v 19,15 hodin ukončil.

Přílohy zápisu:

- 1) Informace o konání veřejného zasedání Zastupitelstva obce Střílky
- 2) Prezenční listina občanů
- 3) Prezenční listina členů zastupitelstva
- 4) Kontrola usnesení z veřejného zasedání konaného dne 3.4.2015
- 5) Rozpočtové opatření č. 2/2015
- 6) Rozpočtové opatření č. 3/2015
- 7) Zápis finanční komise Střílky

Zapisovatel (místostarosta):  dne 14.6.2015

Starosta:  dne 17.6.2015

Ověřovatel zápisu:  dne 14.6.2015

Ověřovatel zápisu:  dne 14.6.2015

