



Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj, Pobočka Kroměříž
Riegrovo náměstí 3228/22, 767 01 Kroměříž

Spisová značka.: 2RP3829/2013-525202/5/5_3
Č.j.: SPU 016812/2019/Luh
Vyřizuje: Ing. Michal Luhan
Telefon: 725970657
E-mail: m.luhan@spucr.cz
ID DS: z49per3

SPU 016812/2019/Luh



V Kroměříži dne: 22. 2. 2019

R O Z H O D N U T Í

Rozhodnutím Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj, Pobočky Kroměříž (dále jen „pobočka“) ze dne 24. 5. 2018 č.j. SPU 111075/2018/Luh byl podle § 11 odst. 4 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon“) a v souvislosti se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, schválen návrh komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Střilky, zpracovaný jménem firmy Geocart CZ a.s. se sídlem Výstaviště 405/1, 603 00 Brno pod č. zakázky 1014-2014-525101 Ing. Jiřím Levým, který je osobou úředně oprávněnou k projektování pozemkových úprav. Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 27. 6. 2018.

V souladu se schváleným návrhem komplexních pozemkových úprav Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj, Pobočka Kroměříž, **rozhodl** podle ust. § 11 odst. 8 zákona o

1. výměně nebo přechodu vlastnických práv,

2. zřízení nebo zrušení věcného břemene, tak, jak je uvedeno v příloze č. 2c nebo 2b

Účastníci řízení (dle ust. § 5 zákona, v souvislosti s ust. § 68 správního řádu) jsou z důvodu velkého rozsahu uvedeni v „Seznamu účastníků řízení“, který je nedílnou součástí výrokové části tohoto rozhodnutí.

O D Ů V O D N Ě N Í

Pobočka schválila rozhodnutím ze dne 24. 5. 2018 č.j. SPU 111075/2018/Luh, které nabylo právní moci dne 27. 6. 2018, návrh komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Střilky.

Podle ust. § 11 odst. 8 zákona je schválený návrh závazným podkladem pro rozhodnutí pobočky o výměně nebo přechodu vlastnických práv a o zřízení nebo zrušení věcného břemene k dotčeným pozemkům.

Na základě výše uvedeného a digitální katastrální mapy vyhotovené firmou Geocart CZ a.s. se sídlem Výstaviště 405/1, 603 00 Brno, číslo zakázky Xs-009-2014-STŘ, se mění vlastnická práva tak, jak je uvedeno v příloze č. 1 tohoto rozhodnutí, a zřizují se a zrušují se věcná břemena tak, jak je uvedeno v přílohách č. 2c a č. 2b tohoto rozhodnutí. Stávající věcná břemena, zástavní, předkupní nebo jiná práva vedená v katastru nemovitostí přecházejí na nové pozemky tak, jak je uvedeno v příloze č. 2a tohoto rozhodnutí.

Upřesnění výměr parcel vyplývající ze zaokrouhlení při tvorbě obnoveného souboru geodetických informací není změnou návrhu.

Změny ve vlastnictví, které vznikly v období mezi vydáním rozhodnutí o schválení návrhu pozemkových úprav a vydáním tohoto rozhodnutí, a byly se souhlasem pobočky provedeny v katastru nemovitostí, jsou v přílohách rozhodnutí respektovány. Právní stav podle schváleného návrhu je závazný i pro právní nástupce vlastníků pozemků.

Nebylo-li projednáno dědictví po vlastníkově, jehož pozemky jsou dotčeny pozemkovými úpravami, do doby vydání rozhodnutí o přechodu vlastnických práv, jsou předmětem dědictví pozemky v souladu se schváleným návrhem. V katastru nemovitostí bude nadále ve smyslu ust. § 11 odst. 11 zákona evidován jako vlastník nabývaného pozemku zůstavitel, a to až do doby provedení záznamu o změně vlastnických a jiných věcných práv ve prospěch dědiců.

Dosavadní nájemní vztahy, zatímní a bezplatné užívání a časově omezený nájem k předmětným pozemkům, kterých se rozhodnutí týká, zanikají k 1. říjnu běžného roku (tj. 1. 10. 2019).

Rozhodnutí doručí pozemkový úřad veřejnou vyhláškou a jeho písemné vyhotovení doručí všem známým vlastníkům pozemků a osobám dotčeným jinými věcnými právy. Osobám, kterým se rozhodnutí doručuje, se připojí jen ta část přílohy, která se dotýká konkrétní osoby.

Rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv nabývá právní moci dnem doručení veřejnou vyhláškou. Výsledek pozemkových úprav slouží i jako obnovený katastrální operát a tento se stává platným dnem nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Poučení o opravném prostředku:

Proti tomuto rozhodnutí se nelze odvolat (ust. § 11 odst. 8 zákona).

Otisk úředního razítka

Ing. Radka Zábojníková, Ph.D.
vedoucí Pobočky Kroměříž
Státní pozemkový úřad

Přílohy:

- Seznam účastníků řízení – nedílná součást výrokové části rozhodnutí
- Příloha č. 1 k výroku rozhodnutí Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj, Pobočky Kroměříž č.j. SPU 016812/2019/Luh (obdrží všichni vlastníci)
- Příloha č. 2a k výroku rozhodnutí Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj, Pobočky Kroměříž č.j. SPU 016812/2019/Luh (obdrží pouze vlastníci, kteří mají na LV vedeno věcné břemeno)
- Příloha č. 2c k výroku rozhodnutí Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj, Pobočky Kroměříž č.j. SPU 016812/2019/Luh (obdrží pouze vlastníci zapsaní na LV č. 647 a 349, kterým se zřizuje věcné břemeno)
- Příloha č. 2b k výroku rozhodnutí Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj, Pobočky Kroměříž č.j. SPU 016812/2019/Luh (obdrží pouze vlastníci zapsaní na LV č. 799, kde se ruší věcné břemeno)

Rozdělovník:

- I. Obdrží vlastníci pozemků a osoby dotčené jinými věcnými právy
- II. Obec Střílky a Pobočka Kroměříž – rozhodnutí oznamuje veřejnou vyhláškou, vyvěšenou po dobu 15 dnů na úředních deskách
- III. Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Kroměříž – obdrží pravomocné rozhodnutí