

Zápis č.22
z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Střílky konaného dne 18.8.2017
v Kulturním domě (jídlna) ve Střílkách

Veřejné zasedání zahájil v 18,00 hodin starosta obce Viktor Ganjuškin, přivítal přítomné a konstatoval, že veřejné zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Informace o konání veřejného zasedání byla zveřejněna na úřední desce obce a desce umožňující dálkový přístup dne 9.8.2017. Dále uvedl, že hlasování o usneseních proběhnou po každém bodu zvlášť. Dle prezenční listiny (**příloha č.2**) je přítomno 7 členů zastupitelstva, tzn. že veřejné zasedání je usnášeníschopné.

V další části starosta navrhl zapisovatele Mgr. Ludmilu Ludvovou a ověřovatele zápisu Karla Mertu a Milana Krejčířika. Další návrhy nebyly podány, proto starosta přečetl návrh usnesení.
Zastupitelstvo obce Střílky určuje zapisovatele Mgr. Ludmilu Ludvovou a ověřovatele zápisu Karla Mertu a Milana Krejčířika.

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.22/211 bylo schváleno.

V dalším bodu starosta seznámil přítomné s návrhem programu ve znění uvedeném v informaci zveřejněné na úřední desce. Přípomínky ani doplnění ze strany členů zastupitelstva nebyly podány, proto starosta přečetl návrh usnesení.

Zastupitelstvo obce Střílky schvaluje níže uvedený program veřejného zasedání:

1) Zahájení

- volba zapisovatele
- volba ověřovatelů zápisu
- schválení programu

2) Kontrola usnesení z minulého veřejného zasedání

3) Projednání Opatření obecné povahy číslo 1/2017 – změna č.1 Územního plánu Střílky

4) Projednání žádosti o prodej části pozemku p.č. PK 1874/1 a p.č. 1874/42 z vlastnictví obce

5) Projednání žádosti o prodej části pozemku p.č. PK 1874/1 z vlastnictví obce

6) Prodej pozemku p.č. 274/5 z vlastnictví obce

7) Diskuse a závěr

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.22/212 bylo schváleno.

V dalším jednání předal starosta slovo předsedkyni kontrolního výboru Ireně Nakládalové, která seznámila přítomné s kontrolou usnesení z veřejného zasedání konaného dne 30.6.2017, připomínky ze strany členů zastupitelstva nebyly zaznamenány a toto vzali na vědomí.

V bodu 3 byl projednán podrobně návrh na vydání opatření obecné povahy č.1/2017 – změna č.1 Územního plánu Střílky. Pan Čulík měl dotaz, zda lze provést v současné době ještě změnu ÚP. Starosta odpověděl, že tato možnost již není, na připomínky bylo dáno dostatek času. Další připomínky ani dotazy nebyly, proto starosta přečetl návrh usnesení.

Zastupitelstvo obce Střílky po projednání

konstatuje po ověření,

ve smyslu ustanovení § 54 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, že návrh změny č.1 Územního plánu Střílky není v rozporu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, s výsledky řešení rozporů, se stanovisky dotčených orgánů a stanoviskem krajského úřadu,

rozhodlo

v souladu s ustanovením § 172 odst. 5 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů o námitkách tak, jak je uvedeno v odůvodnění změny územního plánu,

vydává

ve smyslu ustanovení § 6 odst. 5 písm. c) stavebního zákona za použití ustanovení § 43 odst. 4 stavebního zákona, v souladu s ustanovením § 171 až § 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ustanovení § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů, opatření obecně povahy č. 1/2017 – změna č. 1 Územního plánu Střílky.

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.22/213 bylo schváleno.

V bodu 4 přečetl starosta žádost p. P. P. o odkoupení části pozemku PK 1874/1 v k.ú. Střílky (dle přiloženého geometrického plánu nově vytvořeného pozemku 1874/42) a pozemku ve vlastnictví obce st. 538 oba v k.ú. Střílky. V žádosti se uvádí, že výše uvedené pozemky jsou dlouhodobě užívány žadatelem. Realizací prodeje by byly vyřešeny majetkoprávní vztahy mezi obcí a žadatelem. Dále vyzval starosta členy zastupitelstva obce a občany k podání připomínek nebo dotazů, ti svého práva nevyužili.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Střílky po projednání schvaluje zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. PK 1874/1 (dle geometrického plánu nově vytvořeného pozemku p.č. 1874/42) o výměře 134 m² a pozemku p.č. st. 538, oba v k.ú. Střílky

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.22/214 bylo schváleno.

Dále byla projednána žádost p. V. U. o odkoupení části pozemku p.č. PK 1874/1 (dle geometrického plánu nově vytvořeného pozemku 1874/41) v k.ú. Střílky o výměře 108 m². Tento pozemek je dlouhodobě v užívání žadatele a jeho prodejem by se vyřešily majetkoprávní vztahy. Připomínky příp. dotazy k tomuto bodu nebyly, proto starosta přečetl návrh usnesení.

Zastupitelstvo obce Střílky po projednání schvaluje zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. PK 1874/1 (dle geometrického plánu nově vytvořeného pozemku p.č. 1874/41) v k.ú. Střílky o výměře 108 m².

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.22/215 bylo schváleno.

V bodu č. 6 starosta poukázal na žádost paní J. S. ze dne 3.5.2017 ve věci odkoupení pozemku p.č. 274/5 v k.ú. Střílky, na jejímž základě zastupitelstvo obce usnesením č 20/197 schválilo zveřejnění záměru prodeje výše uvedeného pozemku. Záměr prodeje byl zveřejněn od 20.6.2017 do 10.7.2017. Starosta nechal na tento pozemek vypracovat Ing. Hanou Jamborovou Znalecký posudek č. 1571 – 2017, dle tohoto posudku činí cena 290,- Kč/m². Za tuto cenu navrhuje starosta pozemek prodat. Vzhledem k tomu, že připomínky ani dotazy k výše uvedenému nebyly podány, starosta přečetl návrh usnesení.

Zastupitelstvo obce Střílky po projednání schvaluje prodej pozemku p.č. 274/5 – zahrada v k.ú. Střílky o výměře 422 m² z vlastnictví obce paní J.S.. za cenu 290,- Kč/m² splatnou při podpisu kupní smlouvy před vkladem do katastru nemovitostí. Náklad na vklad do katastru nemovitostí uhradí kupující.

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.22/216 bylo schváleno.

V diskusi vystoupil pan Brejza s dotazem, zda je cena pozemků ve Střílkách jednotná podle ceny prodávaného obecního pozemku paní Součkové. Starosta odpověděl, že cena pozemků se pohybuje v určitém rozmezí a je určována dle typu pozemku a odhadu.

Další dotaz pana Brejzy byl, jak bude připojena kanalizace po postavení čistírny odpadních vod. Odpověď starosty – odpady občanů budou napojeny přímo do kanalizace, pokud to bude možné i přes stávající jímky.

Mgr. Otakar Foltýn se dotazoval, zda by obec nemohla pomoci občanům při vyřizování dotací na akci Dešťovka. Zastupitel Karel Merta odpověděl, že dotace na tuto akci jsou vyhlášeny jen pro určité oblasti, na náš region se nevztahuje. Potvrdil rovněž pan starosta.

Další diskusní příspěvky nebyly podány, proto starosta všem poděkoval za účast a veřejné zasedání v 19.30 hodin ukončil.

Zapisovatel:.....dne.....

Starosta:.....dne.....

Ověřovatel:.....dne.....

Ověřovatel:.....dne.....

Přílohy zápisu:

- 1) Informace o konání veřejného zasedání Zastupitelstva obce Střílky
- 2) Prezenční listina členů zastupitelstva
- 3) Prezenční listina občanů
- 4) Kontrola usnesení z veřejného zasedání konaného dne 30.6.2017