

Zápis č.24
z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Střílky konaného dne 10.11.2017
v Kulturním domě ve Střílkách

Veřejné zasedání zahájil v 17,00 hodin starosta obce Viktor Ganjuškin, přivítal přítomné a konstatoval, že veřejné zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Informace o konání veřejného zasedání byla zveřejněna na úřední desce obce a desce umožňující dálkový přístup dne 30.10.2017. Dále uvedl, že hlasování o usneseních proběhnou po každém bodu zvlášť. Dle prezenční listiny (**příloha č.2**) je přítomno 9 členů zastupitelstva, tzn. že veřejné zasedání je usnášeníschopné.

V další části starosta navrhl zapisovatele Milana Endlichera a ověřovatele zápisu Bohdanu Královou a Ludmilu Ludvovou. Další návrhy nebyly podány, proto starosta přečetl návrh usnesení.

Zastupitelstvo obce Střílky určuje zapisovatele Milana Endlichera a ověřovatele zápisu Bohdanu Královou a Ludmilu Ludvovou.

Hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.24/224 bylo schváleno.

V dalším bodu starosta seznámil přítomné s návrhem programu ve znění uvedeném v informaci zveřejněné na úřední desce. Připomínky ani doplnění programu ze strany členů zastupitelstva nebyly podány, proto starosta přečetl návrh usnesení.

Zastupitelstvo obce Střílky schvaluje níže uvedený program veřejného zasedání:

1) Zahájení

- volba zapisovatele*
- volba ověřovatelů zápisu*
- schválení programu*

2) Kontrola usnesení z minulého, veřejného zasedání

3) Projednání Kupní smlouvy na prodej a koupi podílu na přivaděči Koryčany, vodovod Střílky

4) Projednání Pachtovní smlouvy na zemědělskou půdu se společností Salix, a.s.

5) Projednání prodeje částí pozemku p.č. 1874/1 z vlastnictví obce

6) Projednání žádostí o povolení kácení dřevin

7) Projednání Nařízení vlády číslo 318/2017 Sb.

8) Rozpočtové opatření číslo 8

9) Diskuse

Hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.24/225 bylo schváleno.

V dalším jednání předal starosta slovo předsedkyni kontrolního výboru Ireně Nakládalové, která seznámila přítomné s kontrolou usnesení z veřejného zasedání konaného dne 15.9.2017 (**příloha č.4**), připomínky ze strany členů nebyly podána a toto vzali na vědomí.

V bodu 3 byla projednána smlouva, kterou se obec zavazuje prodat akciové společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž 22,84% podíl na přivaděči Koryčany, vodovod Střílky. Tento závazek vyplývá ze Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy uzavřené dne 2.2.2007, ve které se zavazuje VAK poskytnout částku 3.000.000,- Kč formou zálohy na úhradu budoucí kupní ceny spoluvlastnického podílu na přivaděči. Velikost podílu byla stanovena z celkové ceny díla 13.133.371,- Kč. V této smlouvě o smlouvě budoucí se smluvní strany dohodly, že uzavřou kupní smlouvu, kterou se převádí spoluvlastnický podíl na přivaděči nejpozději do konce roku 2017. Dotazy ani připomínky k tomuto bodu nebyly, proto starosta přečetl návrh usnesení.

Zastupitelstvo obce Střilky po projednání schvaluje Kupní smlouvu na prodej a koupi podílu na přivaděči Koryčany, vodovod Střilky ve výši 22,84% na přivaděči Koryčany, vodovod Střilky, která tvoří nedílnou přílohu č.5 tohoto zápisu a současně pověřuje starostu obce k uzavření této smlouvy.

Hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.24/226 bylo schváleno.

V dalším jednání seznámil starosta podrobně všechny přítomné s návrhem textu Pachtovní smlouvy o zemědělském pachtu, kterou předložila obci firma SALIX MORAVA a.s., Horní Moštěnice. Tato smlouva by byla uzavřena na dobu určitou do 31.12.2021. Cena za ornou půdu činí 4000,- Kč za 1 ha a za trvalý travní porost 1000,- Kč za 1 ha. Smlouva obsahuje rovněž přesný počet pozemků označených p.č. a výměrou. Celkové pachtovné za 1 rok činí 76.651,- Kč a je splatné vždy do 31.12. příslušného kalendářního roku. Záměr propachtování pozemků uvedených ve smlouvě byl zveřejněn na úřední desce a desce umožňující dálkový přístup dne 29.9.2017 a sejmuto dne 16.10.2017. Poté dal starosta možnost členům zastupitelstva i občanům se k přednesenému vyjádřit, ti svého práva nevyužili.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Střilky po projednání schvaluje Pachtovní smlouvu o zemědělském pachtu se společností SALIX MORAVA a.s., Revoluční 30, Horní Moštěnice, která tvoří nedílnou přílohu tohoto zápisu č.6 a současně pověřuje starostu obce tuto smlouvu uzavřít.

Hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.24/227 bylo schváleno.

Bod 5 – v tomto bodu byl projednán prodej pozemků z vlastnictví obce. Prodejem těchto pozemků se řeší majetkoprávní vztahy na základě prováděné digitalizace intravilánu obce. Znalecké posudky vypracoval Ing. Slavomír Černý ze Zdounek. Záměr prodeje pozemků pro p. Viktora Uhlíře a Petra Pluhaře byl zveřejněn dne 29.8.2017 a sejmuto 14.9.2017. Záměr prodeje pozemků pro p. Ludmilu Švagerovou a Jindřišku Sátorovou byl zveřejněn dne 18.10.2017 a sejmuto dne 2.10.2017. Dotazy nebyly vzneseny, proto starosta přečetl návrh usnesení.

Zastupitelstvo obce Střilky po projednání schvaluje prodej

- a) části pozemku PK 1874/1 v k.ú. Střilky (dle geometrického plánu č. 687-17/2017 nově vytvořeného pozemku p.č. 1874/41 o výměře 108 m²) Viktoru Uhlířovi, Hradská 40, Střilky za cenu 7990,- Kč splatnou při podpisu kupní smlouvy před vkladem do katastru nemovitostí,***
- b) částí pozemku p.č. PK 1874/1 v k.ú. Střilky (dle geometrického plánu č. 688-20/2017 nově vytvořeného pozemku p.č. 1874/42 o výměře 110 m² a dle geometrického plánu č. 680-11/2017 nově vytvořeného pozemku p.č. st.538 o výměře 24 m²) Petru Pluhařovi, Chaloupky 112, Střilky za celkovou cenu 13.700,- Kč splatnou při podpisu kupní smlouvy před vkladem do katastru nemovitostí,***
- c) částí pozemku p.č. PK 1874/1 v k.ú. Střilky (dle geometrického plánu č. 683-19/2017 nově vytvořených pozemků p.č. 1874/44 o výměře 22 m² a p.č. st.189/2 o výměře 5 m²) Jindřišce Sátorové, Hradská 124, Střilky a Ludmile Švagerové, Hradská 306, Střilky za celkovou cenu 7.600,- Kč splatnou při podpisu kupní smlouva před vkladem do katastru nemovitostí.***

Náklady na vyhotovení znaleckých posudků a vklad do katastru nemovitostí hradí kupující.

Hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.24/228 bylo schváleno.

V bodu 6 přečetl starosta žádost Ritty Oprchalové a ŘSZK, p.o., Zlín o kácení stromů rostoucích mimo les. Na základě těchto žádostí byla vytvořena komise ve složení Viktor Ganjuškin, Milan Endlicher a Jiří Prachař, která stav stromů popsaných v žádostech posoudila na místě samém a na základě tohoto šetření doporučuje obecnímu úřadu vydat kladné rozhodnutí. K výše projednávanému měl dotaz Karel Merta, zda by nebylo vhodné na místa pokácených stromů vysadit stromy nové z hlediska zachování rázu krajiny (jedná se o kaštanovou alej). Místostarosta odpověděl, že ŘSZK bude uložena náhradní výsadba na pozemcích ve vlastnictví obce, na cizích pozemcích nelze náhradní výsadbu nařídit. Další dotazy nebyly, proto starosta přečetl návrh usnesení.

Zastupitelstvo obce Střílky po projednání schvaluje pokácení

- a) 7 ks stromů v dřevině jírovec maďal rostoucích na pozemku p.č. 1828/1 v k.ú. Střílky ve vlastnictví Ředitelství silnic Zlínského kraje p.o., K Majáko 5001, Zlín,
- b) 2 ks stromů v dřevině lípa rostoucích na pozemku p.č. 69/36 v k.ú. Střílky ve vlastnictví Ritty Oprchalové, Komná 248, Střílky a současně pověřuje starostu obce k vydání kladných rozhodnutí.

Hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.24/229 bylo schváleno.

V dalším jednání seznámil starosta přítomné se skutečností, že od 1.1.2018 vstupuje v platnost nové Nařízení vlády č. 318/2017, které se týká nové právní úpravy a odměňování členů zastupitelstva. Starosta m.j. uvedl, že dle výše uvedenému nařízení náleží neuvolněnému starostovi obce minimální měsíční odměna ve výši 0,3 násobku měsíční odměny, která by náležela v dané obci uvolněnému starostovi. Zastupitelstvo může schválit měsíční odměnu neuvolněnému starostovi až do výše 0,6 násobku měsíční odměny uvolněného starosty v dané obci. V tomto volebním období je odměna neuvolněného starosty nastavena na násobek 0,6. Poněvadž v tomto tématu nebyly ze strany členů zastupitelstva ani občanů dotazy nebo připomínky, starosta přečetl návrh usnesení.

Zastupitelstvo obce Střílky v souladu s Nařízením vlády č. 318/2017 Sb., stanovuje měsíční odměnu za výkon funkce starosty jako neuvolněného člena zastupitelstva obce ve výši 0,6 násobku měsíční odměny, která by v obci náležela uvolněnému starostovi. Měsíční odměna bude poskytována od 1.1.2018.

Hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.24/230 bylo schváleno.

V posledním projednávaném bodu starosta seznámil podrobně přítomné s položkami Rozpočtového opatření č.8 (**příloha č.7**), které bylo vyhotoveno na základě Usnesení zastupitelstva obce č. 3/30. Připomínky k přednesenému nebyly a členové zastupitelstva toto vzali na vědomí.

Do diskuse se přihlásila členka zastupitelstva Irena Nakládalová, která požaduje zaslat písemné vyrozumění o odstranění maringotek umístěných na pozemku ve vlastnictví majiteli těchto maringotek.

Pan Jiří Brejza požaduje ostříhání keřů u plotu pana Urbáška – starosta slíbil nápravu.

Pan Josef Štabla poukázal na možnost vybudování víceúčelového hřiště zejména pro děti, které nemají možnost sportovního vyžití v obci – starosta odpověděl, že tato možnost bude projednána při sestavování rozpočtu obce.

Členka zastupitelstva Ludmila Ludvová poukazuje na volně pobíhající psy – majitelé těchto psů budou vyzváni k nápravě.

Další příspěvky do diskuse nebyly podány, proto starosta poděkoval všem přítomným za účast a v 18,05 veřejné zasedání ukončil.

Zapisovatel (místostarosta):.....dne.....

Starosta:.....dne.....

Ověřovatel:.....dne.....

Ověřovatel:.....dne.....

Přílohy zápisu:

- 1) Informace o konání veřejného zasedání Zastupitelstva obce Střílky
- 2) Prezenční listina členů zastupitelstva
- 3) Prezenční listina občanů
- 4) Kontrola usnesení z veřejného zasedání konaného dne 15.9.2017
- 5) Kupní smlouva na prodej a koupi podílu přivaděče Koryčany, vodovod Střílky
- 6) Pachtovní smlouva (smlouva o zemědělském pachtu)
- 7) Rozpočtové opatření č. 8/2017