

Zápis č.10
z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Střílky konaného dne 13.2.2020
v Kulturním domě ve Střílkách

Veřejné zasedání zahájil v 18 hodin starosta obce Viktor Ganjuškin, přivítal přítomné a konstatoval, že veřejné zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Informace o konání veřejného zasedání byla zveřejněna na úřední desce obce a desce umožňující dálkový přístup dne 4.2.2020. Dále uvedl, že hlasování o usneseních proběhnou ke každému bodu zvlášť. Dle prezenční listiny (**příloha č.2**) je přítomno 9 členů zastupitelstva, tzn. že veřejné zasedání je usnášeníschopné.

V další části starosta navrhl zapisovatele Milana Endlichera a ověřovatele zápisu Miroslava Vrba a Stanislava Gejdoše. Další návrhy nebyly podány, proto starosta přečetl návrh usnesení. **Zastupitelstvo obce Střílky určuje zapisovatele Milana Endlichera a ověřovatele zápisu Miroslava Vrba a Stanislava Gejdoše.**

Hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.10/116 bylo schváleno.

V dalším bodu starosta seznámil přítomné s návrhem programu ve znění uvedeném v informaci zveřejněné na úřední desce. Připomínky ani doplnění programu ze strany členů zastupitelstva nebyly, proto starosta přečetl usnesení.

Zastupitelstvo obce Střílky schvaluje níže uvedený program veřejného zasedání:

1) Zahájení

- volba zapisovatele
- volba ověřovatelů zápisu

2) Schválení programu

3) Kontrola usnesení z minulého veřejného zasedání

4) Projednání žádosti o dotaci na projekt „Střílky – víceúčelové hřiště“

5) Projednání žádosti o dotaci na projekt „Zateplení objektu obecního úřadu Střílky“

6) Projednání Rozhodnutí o výběru nejhodnější nabídky na zakázku „Sběrní místo odpadů Střílky, parc. č. 311/1, 311/2 (technologická část)“

7) Zveřejnění záměru prodeje pozemku

8) Prodej pozemku z vlastnictví obce

9) Projednání realizace kanalizačních přípojek

10) Projednání Příkazní smlouvy na dotační management projektu „Pořízení kompostérů a štěpkovače obec Střílky“

11) Projednání Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti a smlouvy o právu stavby – kanalizace a ČOV Střílky – první část kanalizace – dodatek b

12) Smlouva o zřízení věcného břemene č. HO-0143300581120/001 na akci „Střílky, příp.NN, Pavlíčková“

13) Složení inventurních komisí

14) Projednání žádání opatření

17) Diskuse

Hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.10/117 bylo schváleno.

V dalším jednání seznámil předseda kontrolního výboru Stanislav Gejdoš přítomné s kontrolou usnesení z veřejného zasedání konaného dne 19.12.2019 (**příloha č.4**). K této zprávě neměli členové zastupitelstva připomínky a tuto vzali na vědomí.

V bodu 4 starosta seznámil přítomné s možností podat žádost o dotaci na obnovu víceúčelového hřiště, které se nachází na pozemku p.č. 960/40 v k.ú. Střílky. Ukončení příjmu žádostí je 17. únor 2020 a výzva je určena pro obce do 3000 obyvatel. Dotace poskytuje Ministerstvo pro místní rozvoj z podprogramu 117D8210 – Podpora obnovy a rozvoje venkova. Tento podprogram se dělí na dotační tituly. Naše obec by využila dotační titul DT 117d8210B – Podpora obnovy sportovní infrastruktury. Dotace je poskytována až do výše 70%, horní limit je 5 mil. Kč. Výstupy musí primárně sloužit pro hodiny tělesné výchovy a dále mohou být využívány i pro volnočasové aktivity. Projekt na tuto obnovu vypracoval odpovědný projektant Miroslav Vypuštěák a celková cena činí 44.000,- Kč bez DPH. Zpracováním projektové žádosti, poradenstvím a administrací žádostí byla oslovena firma Rozvojová agentura Zlínského kraje, Tř. Tomáše Bati 5146, Zlín. Komplexní příprava zpracování a podání projektové žádosti činí 11.000,- Kč. V případě úspěšného vyřízení žádosti by obec uhradila doplatek po zisku dotace ve výši 17.000,- Kč a za administraci spojenou s realizací projektu po získání dotace 12.000,- Kč. Závěrem starosta podrobněji seznámil přítomné s projektem. Dotazy ze strany členů zastupitelstva a občanů nebyly podány, proto starosta přečetl návrh usnesení.

Zastupitelstvo obce Střílky po projednání schvaluje podání žádosti o dotaci z podprogramu Ministerstva pro místní rozvoj ČR 117D8210 – Podpora obnovy a rozvoje venkova, dotační titul DT 117d8210B – Podpora obnovy sportovní infrastruktury na projekt „Střílky – víceúčelové hřiště“.

Hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.10/118 bylo schváleno.

Zastupitelstvo obce Střílky po projednání schvaluje Smlouvu o dílo na zpracování projektové žádosti, poradenství a administraci k žádosti o dotaci na projekt „Střílky – víceúčelové hřiště“ s firmou Rozvojová agentura Zlínského kraje, Tř. Tomáše Bati 5146, Zlín.

a) Cena za komplexní přípravu zpracování a podání projektové žádosti činí 11000,- Kč,

b) Cena za doplatek po zisku dotace činí 17000,- Kč,

c) Cena za administraci spojenou s realizací projektu po získání dotace činí 12000,- Kč.

Současně pověřuje starostu obce k uzavření výše uvedené smlouvy, která tvoří nedílnou přílohu č.5 tohoto zápisu.

Hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.10/119 bylo schváleno.

V bodu 5 představil starosta podrobně projekt na zateplení objektu obecního úřadu Střílky. Jedná se o rekonstrukci obvodového pláště, okapového chodníku, předlažbu chodníku před hlavním vstupem do budovy, výměnu klempířských prvků a zateplení stropu pod střechou. Na tuto akci je možnost získat dotaci z programu OPŽP – Prioritní osa 5: Energetické úspory, Specifický cíl: 5.1 – Snížit energetickou náročnost veřejných budov a zvýšit využití obnovitelných zdrojů energie. Žádost se podává od 2.3.2020 do 2.3.2021, z toho vyplývá, že realizace projektu by se uskutečnila nejdříve v roce 2021. Proti návrhu starosty podat tuto žádost nebyly ze strany členů zastupitelstva ani občanů připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Střílky po projednání schvaluje podání žádosti o dotaci z Programu OPŽP, Prioritní osa 5: Energetické úspory, Specifický cíl: 5.1 – Snížit energetickou náročnost veřejných budov a zvýšit využití obnovitelných zdrojů energie.

Hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.10/120 bylo schváleno.

Bod 6 nebyl projednáván z důvodu neukončení výběrového řízení. Vítězná firma má uveden špatný datum dodávky. Administrátor výběrového řízení zašle dotaz této firmě na případnou opravu.

Bod 7 – V minulém roce byla dokončena v katastrálním území Střílky obnova operátu novým mapováním v rámci které byly všechny parcely označeny novými parcelními čísly. Na základě tohoto očíslování byly označeny pozemky ve vlastnictví obce, které dlouhodobě užívají majitelé přilehlých nemovitostí (zahrada, dvůr, hospodářské budovy, garáže apod.). V zájmu obce je urovnat majetkoprávní vztahy formou prodeje příp. nájmu těchto pozemků občanům, kteří tyto pozemky užívají. Z tohoto důvodu byly podány na obecní úřad žádosti [REDAKCE], [REDAKCE] a [REDAKCE] týkající se odkupu výše uvedených pozemků. Z diskuse členů zastupitelstva vyplynulo, že pozemky dotčené digitalizací je rozumné prodat. Dle zákona o obcích je nutno před prodejem pozemků tyto zveřejnit na úřední desce obce a desce umožňující dálkový přístup. Na závěr tohoto bodu dal starosta možnost k vyjádření členům zastupitelstva i občanům, ti svého práva nevyužili.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Střílky po projednání schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemků z vlastnictví obce p.č. 1874/62, 1874/66, 2239, st.256/4 a 274/2 všechny v k.ú. Střílky.

Hlasování: Pro 9 proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.10/121 bylo schváleno.

V bodu 8 starosta navázal na Usnesení č. 9/111 z veřejného zasedání konaného dne 19.12.2019, kterým bylo schváleno zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 1858/5 z vlastnictví obce. Záměr prodeje bylo zveřejněn na úřední desce obce a desce umožňující dálkový přístup dne 22.1.2020. O odkoupení pozemku o výměře 43 m², který se nachází na konci ulice Hradská v blízkosti chaty ev.č. 106 a je součástí zaplacené zahrady má zájem [REDAKCE]. Důvodem odkoupení je uspořádání majetkoprávních vztahů. Dotazy ani připomínky nebyly, proto starosta přečetl návrh usnesení.

Zastupitelstvo obce Střílky po projednání schvaluje prodej pozemku p.č. 1858/5 – ostatní plocha o výměře 43 m² v k.ú. Střílky pro [REDAKCE] za smluvní kupní cenu 4.330,- Kč splatnou jednorázově před podpisem kupní smlouvy. Cenu znaleckého posudku a poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí hradí kupující.

Hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.10/122 bylo schváleno.

Bod č.9 – v rámci realizace akce ČOV Střílky je nutno vybudovat kanalizační přípojky od páteřní kanalizační stoky k jednotlivým nemovitostem. Úhradu těchto přípojek bude hradit obec, poněvadž nejsou předmětem celkového projektu ČOV. S firmou VHS Brno, která je dodavatelskou firmou celé akce Kanalizace a ČOV Střílky, bylo na základě smlouvy ujednáno, že výše uvedené kanalizační přípojky pro obec zrealizuje. Dle Smlouvy o dílo činí jednotková cena kanalizační přípojky 6.532,- Kč bez DPH a bude provedeno 76 bm přípojek, tj. za cenu 496.432,- Kč. Po realizace ve smlouvě uvedených běžných metrů bude uzavřena nová smlouva na další přípojky. Dotazy k tomuto tématu nebyly, proto starosta přečetl návrhy usnesení.

Zastupitelstvo obce Střílky po projednání schvaluje vybudování kanalizačních přípojek od páteřní kanalizační stoky k jednotlivým nemovitostem na náklady obce Střílky firmou VHS Brno, a.s., Masná 102, Brno.

Hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.10/123 bylo schváleno.

Zastupitelstvo obce Střílky po projednání schvaluje Smlouvu o dílo „Kanalizace a ČOV Střílky – kanalizační přípojky“ na vybudování kanalizačních přípojek od páteřní stoky k jednotlivým nemovitostem s firmou VHS Brno, a.s., Masná 102, Brno. Dle uvedené smlouvy je určena cena za 1 bm přípojky 6532,- Kč bez DPH a bude realizováno 76 m přípojek. Uzavřením smlouvy (příloha č.6 tohoto zápisu) je pověřen starosta obce.

Hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.10/124 bylo schváleno.

V bodu č. 10 byla podrobně projednána Příkazní smlouva s firmou BlueFort s.r.o., Bubenská 421/3, Praha, která se zavazuje zařídit dotační management projektu „Pořízení kompostérů a štěpkovače obec Střílky“ za cenu 30.000,- Kč bez DPH. Vzhledem k tomu, že k uvedenému nebyly připomínky, přečetl starosta návrh usnesení.

Zastupitelstvo obce Střílky po projednání schvaluje uzavření Příkazní smlouvy na zařízení dotačního managementu projektu „Pořízení kompostérů a štěpkovače obec Střílky“ s firmou BlueFort s.r.o., Bubenská 421/3, Praha za cenu 30000,- Kč bez DPH. Současně pověřuje starostu obce k podpisu výše uvedené smlouvy, která tvoří nedílnou přílohu č.7 tohoto zápisu.

Hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.10/125 bylo schváleno.

V dalším jednání byla projednána Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti a smlouva o právu stavby. Předmětem této smlouvy je závazek smluvních stran, a to budoucí oprávněné (Vodovody a kanalizace, a.s., Kroměříž) uzavřít s budoucí povinnou (obec Střílky) smlouvu o zřízení služebnosti, jejímž předmětem bude právo zřízení kanalizace, vodovodu – kanalizačního a vodovodního potrubí na pozemcích p.č. 2047/2 a 2054/1 v k.ú. Střílky. Obec Střílky současně povoluje zřízení práva stavby pro VAK Kroměříž na výše uvedený předmět smlouvy. Na závěr tohoto bodu dal starosta možnost členům zastupitelstva a občanům k vyjádření, ti svého práva nevyužili.

Zastupitelstvo obce Střílky po projednání schvaluje uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti a smlouvy o právu stavby na akci Kanalizace a ČOV Střílky, 1. část kanalizace – dodatek b se společností Vodovody a kanalizace, a.s., Kojetínská 3666/64, Kroměříž. Současně pověřuje starostu obce k podpisu výše uvedené smlouvy, která tvoří nedílnou přílohu č.8 tohoto zápisu.

Hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.10/126 bylo schváleno.

Bod 12 – starosta uvedl, že dne 12.9.2018 Usnesením č. 29/289 byla uzavřena Smlouva č.: 1030044571/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro E.ON Distribuce na akci „Střílky, příp. NN, Pavlíčková“. Na základě této smlouvy a dokončení akce je nutno uzavřít Smlouvu o zřízení věcného břemene, která je v souladu s již uzavřenou smlouvou o budoucí smlouvě. Připomínky nebyly podány, proto starosta přečetl návrh usnesení.

Zastupitelstvo obce Střílky po projednání schvaluje text Smlouvy o zřízení věcného břemene č.: HO-014330058120/001 dle přílohy č.9 tohoto zápisu pro E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice na akci „Střílky, příp. NN, Pavlíčková za cenu 1000,- Kč a současně pověřuje starostu obce k uzavření této smlouvy.

Hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.10/127 bylo schváleno

Dále bylo schváleno složení inventurních komisí pro inventury za rok 2019.

Zastupitelstvo obce Střílky schvaluje složení inventárních komisí pro inventury za rok 2019:

Komise č.1 – Obecní úřad:

Endlicher Milan – Sedláčková Ludmila, Adoltová Lenka

Komise č.2 – Hasičská zbrojnice, kavárna Gól:

Gejdoš Stanislav – Krejčířík Milan, Liška Josef, Vrba Miroslav

Komise č.3 – Kulturní dům:

Polášek Leoš – Králová Bohdana, Hána Zdeněk

Hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.10/128 bylo schváleno.

V bodu 14 přečetl starosta žádost Leoše Poláška o provedení úprav prostor bývalé promítací místnosti v Kulturním domě na kulečnickový klub. V žádosti se uvádí, že poskytne na realizaci projektu 50.000,- Kč jako sponzorský dar. Bylo ujednáno, že objekt prohlédne statik, aby zjistil zda nosnost odpovídá výše uvedenému účelu. V případě kladného posudku a úhradě částky ve výši 50.000,- Kč by bylo žádosti vyhověno.

V dalším jednání byli členové zastupitelstva podrobně seznámeni s položkami Ceníku úhrad za zřízení věcných břemen. V této souvislosti byli rovněž seznámeni s dopisem p. [REDAKCE], ve kterém žádá bezúplatné zřízení věcného břemene pro plynovodní přípojku do svého domu. Dle většinového názoru je cena ponechána v původní výši. Poněvadž nebyly podány dotazy, přečetl starosta návrh usnesení.

Zastupitelstvo obce Střílky po projednání schvaluje Ceník úhrad za zřízení věcných břemen, který tvoří nedílnou přílohu č.10 tohoto zápisu.

Hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.10/129 bylo schváleno.

Dále byli seznámeni členové zastupitelstva s položkami Rozpočtového opatření č.11/2019, které bylo vyhotoveno na základě Usnesení č.3/30 (**příloha č.11**). Přípomínky k uvedenému nebyly a toto vzali na vědomí.

V posledním projednávaném bodu seznámil starosta podrobně přítomné s položkami Rozpočtového opatření č.1/2020. Ani k tomuto opatření nebyly dotazy, proto starosta přečetl návrh usnesení.

Zastupitelstvo obce Střílky po projednání schvaluje Rozpočtové opatření č.1/2020, které tvoří nedílnou přílohu č.12 tohoto zápisu.

Hlasování: Pro 9 proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.10/130 bylo schváleno.

Přílohy zápisu:

- 1) Informace o konání veřejného zasedání
- 2) Prezenční listina členů zastupitelstva
- 3) Prezenční listina občanů
- 4) Kontrola usnesení z veřejného zasedání konaného dne 19.12.2019
- 5) Smlouva o dílo na zpravování projektové žádosti „Střílky – víceúčelové hřiště“
- 6) Smlouva o dílo „Kanalizace a ČOV Střílky – kanalizační přípojky“
- 7) Příkazní smlouva na dotační management akce „Pořízení kompostérů a štěpkovače“
- 8) Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti a smlouva o právu stavby
- 9) Smlouva o zřízení věcného břemene č.: HO-014330058120/001
- 10) Ceník úhrad za zřízení věcných břemen
- 11) Rozpočtové opatření č.11/2019
- 12) Rozpočtové opatření č.1/2020

Zapsal (místostarosta):.....dne.....

Starosta:.....dne.....

Ověřovatel:.....dne.....

Ověřovatel:.....dne.....