

Zápis č.16
z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Střílky konaného dne 30.9.2020
v Kulturním domě ve Střílkách

Veřejné zasedání zahájil v 18 hodin starosta obce Viktor Ganjuškin, přivítal přítomné a konstatoval, že veřejné zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Informace o konání veřejného zasedání byla zveřejněna na úřední desce obce a desce umožňující dálkový přístup dne 21.9.2020. Dále uvedl, že hlasování o usneseních proběhnou ke každému bodu zvlášť. Dle prezenční listiny (**příloha č.2**) je přítomno 5 členů zastupitelstva, tzn. že veřejné zasedání je usnášenischopné. Řádně omluveni jsou Stanislav Gejdoš, Bohdana Králová, Leoš Polášek a Miroslav Vrba.

V další části starosta navrhl zapisovatele Milana Endlichera a ověřovatele zápisu Zdenka Hánu a Josefa Lišku.. Další návrhy nebyly podány, proto starosta přečetl návrh usnesení.

Zastupitelstvo obce Střílky určuje zapisovatele Milana Endlichera a ověřovatele zápisu Zdenka Hánu a Josefa Lišku.

Hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.16/185 bylo schváleno.

V dalším bodu starosta seznámil přítomné s návrhem programu ve znění uvedeném v Informaci zveřejněné na úřední desce. Připomínky ani doplnění programu ze strany členů zastupitelstva nebyly, proto starosta přečetl usnesení.

Zastupitelstvo obce Střílky schvaluje níže uvedený program veřejného zasedání:

1) Zahájení

- volba zapisovatele
- volba ověřovatelů zápisu

2) Schválení programu

3) Kontrola usnesení z minulého veřejného zasedání

4) Darovací smlouva – převod čerpadla PPS 12 z vlastnictví obce

5) Smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání – kavárna Gól

6) Smlouva o nájmu kulečnickového klubu

7) Prodej pozemků z vlastnictví obce

8) Zveřejnění záměru prodeje pozemku z vlastnictví obce

9) Střednědobý rozpočtový výhled obce na roky 2022 - 2026

10) Dodatek číslo 1 ke kupní smlouvě Dodávka nábytku pro ZŠ Střílky

11) Rozpočtová opatření

12) Diskuse

13) Závěr

Hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.16/186 bylo schváleno.

V dalším jednání seznámil člen kontrolního výboru Milan Krejčířík přítomné s kontrolou usnesení z veřejného zasedání konaného dne 7.8.2020 (**příloha č.4**). K této zprávě neměli členové zastupitelstva připomínky a tuto vzali na vědomí.

V prvním projednávaném bodu starosta seznámil přítomné s textem Darovací smlouvy na převod čerpadla PPS 12 z vlastnictví obce pro SDH Střílky. Uvedl, že čerpadlo se stalo pro obec nepotřebným. K tomuto vystoupil Milan Krejčířík, který uvedl, že čerpadlo bude opraveno a bude sloužit zásahové jednotce. Záměr darování čerpadla byl zveřejněn na úřední desce a desce umožňující dálkový přístup dne 19.8.2020 a sejmut dne 4.9.2020. Připomínky ze strany členů zastupitelstva ani občanů nebyly, proto starosta přečetl návrh usnesení.

Zastupitelstvo obce Střílky po projednání schvaluje Darovací smlouvu na převod čerpadla PPS 12 pro SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Střílky a současně pověřuje starostu obce k uzavření této smlouvy.

Hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.16/187 bylo schváleno.

Dále byla projednána Smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání, a to kavárny Gól. Dle smlouvy uzavřené dne 30.9.2015 v čl. IV. odst. 1 byl nájem sjednán do 30.9.2020. Z tohoto důvodu je nutno uzavřít novou nájemní smlouvu. Záměr pronájmu této nemovitosti byl zveřejněn na úřední desce a desce umožňující dálkový přístup dne 4.9.2020 a sejmuto dne 21.9.2020. O pronájem projevila zájem pouze současná nájemkyně [REDAKCE]. Smlouva se uzavírá na dobu od 1.10.2020 do 31.9.2023 a nájemné zůstává ve stejné výši 4.000,- Kč měsíčně splatné vždy do 20tého běžného kalendářního měsíce na účet obce 5027691/0100 nebo v hotovosti na pokladně obecního úřadu. Ostatní články a ujednání jsou totožné s původní smlouvou. Po podrobném přečtení smlouvy dal starosta možnost přítomným k vyjádření, ti svého práva nevyužili.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Střílky po projednání schvaluje text Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání, a to kavárny Gól za nájemné ve výši 4.000,- Kč měsíčně na dobu 3 let pro [REDAKCE] a současně pověřuje starostu obce k uzavření této smlouvy.

Hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.16/188 bylo schváleno.

V bodu 6 byla v krátkosti projednána Smlouva o nájmu nebytového prostoru za účelem provozování kulečnickového klubu. Vzhledem ke skutečnosti, že záměr pronájmu nebyl aktuálně zveřejněn na úřední desce, není možno dle zákona o obcích výše uvedenou smlouvu schválit. Z tohoto důvodu bude nejdříve záměr zveřejněn a poté na příštím zasedání případně smlouva schválena. V této souvislosti starosta přečetl návrh usnesení týkající se zveřejnění záměru.

Zastupitelstvo obce Střílky po projednání schvaluje zveřejnění záměru pronájmu nebytového prostoru bývalé promítací místnosti umístěné v I. poschodí Kulturního domu ve Střílkách, Hlavní č. 75.

Hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.16/189 bylo schváleno.

V bodu 7 se starosta odvolal na minulé veřejné zasedání, kde bylo schváleno zveřejnění záměru prodeje pozemků určených k odprodeji z vlastnictví obce. Záměry prodeje byly zveřejněny na úřední desce a desce umožňující dálkový přístup dne 11.8.2020 a sejmuty dne 28.8.2020. Žádosti byly rovněž projednána na minulém veřejném zasedání. Ceny pozemků byly stanoveny dle znaleckých posudků, které vyhotovila Ing. Bc. Ewa Hradil. Poté dal starosta možnost k vyjádření členům zastupitelstva a občanům, ti svého práva nevyužili.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Střílky po projednání schvaluje prodej pozemku p.č. 1874/90 – zahrada o výměře 35 m² v k.ú. Střílky pro [REDAKCE] za kupní cenu ve výši 4.050,- Kč splatnou jednorázově před podpisem kupní smlouvy. Cenu znaleckého posudku a poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí hradí kupující.

Hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.16/190 bylo schváleno.

Zastupitelstvo obce Střílky po projednání schvaluje prodej pozemku p.č. 1874/50 – zahrada o výměře 52 m² v k.ú. Střílky pro [redacted] za kupní cenu ve výši 6.020,- Kč splatnou jednorázově před podpisem kupní smlouvy. Cenu znaleckého posudku a poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí hradí kupující.

Hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.16/191 bylo schváleno.

Zastupitelstvo obce Střílky po projednání schvaluje prodej pozemku p.č. 1874/61 – ostatní plocha o výměře 32 m² v k.ú. Střílky pro [redacted] za kupní cenu ve výši 3.700,- Kč splatnou jednorázově před podpisem kupní smlouvy. Cenu znaleckého posudku a poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí hradí kupující.

Hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.16/192 bylo schváleno.

V dalším jednání starosta uvedl, že na základě měření bylo zjištěno, že pozemek p.č. 128/7 o výměře 12 m² v k.ú. Střílky, který užívá obec je ve vlastnictví [redacted] a pozemek p.č. 126/2 o výměře 97 m² v k.ú. Střílky, který užívá [redacted] je ve vlastnictví obce. Z důvodu vyřešení majetkoprávních vztahů starosta navrhuje vzájemné odkoupení výše uvedených pozemků. Převody by se uskutečnily formou vyhotovení dvou kupních smluv, s čímž pan Svoboda souhlasí. Dotazy nebyly podány, proto starosta přečetl návrh usnesení.

Zastupitelstvo obce Střílky po projednání schvaluje

a) zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 126/2,

b) nabytí pozemku p.č. 128/7 z vlastnictví [redacted] do vlastnictví obce.

Hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.16/193 bylo schváleno.

Bod 9 – v tomto bodu byl podrobně projednán Střednědobý výhled obce na roky 2022 -2026. Střednědobý rozpočtový výhled byl vyvěšen před projednáváním na veřejném zasedání dne 25.8.2020 a sejmut dne 1.10.2020. Dále seznámil starosta přítomné s dopisem pana [redacted], ve kterém se dotazuje, zda je do střednědobého výhledu zahrnuto prodloužení inženýrských sítí k dvěma posledním nemovitostem v ulici Chaloupky až k popisnému číslu 121. K tomuto dotazu se starosta vyjádřil v tom smyslu, že jednotlivé finančně méně náročné investice se do výše uvedeného dokumentu nezahrnují. Poněvadž k výše projednávanému nebyly dotazy, starosta přečetl návrh usnesení.

Zastupitelstvo obce Střílky po projednání schvaluje Střednědobý rozpočtový výhled na roky 2022 – 2026.

Hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.16/194 bylo schváleno.

V bodu č.10 byl projednán Dodatek č.1 ke Kupní smlouvě uzavřené dne 28.8.2020 s firmou AV MEDIA, a.s. ve věci dodávky nábytku včetně montáže a učebních pomůcek pro ZŠ v rámci projektu „Rozvoj infrastruktury v ZŠ Střílky“. V tomto dodatku se jedná o změnu parametru Cvičná kuchyňka – položka 9, konkrétně úprava pracovní desky. Rovněž k danému nebyly připomínky, proto starosta přečetl návrh usnesení.

Zastupitelstvo obce Střílky po projednání schvaluje Dodatek č.1 ke Kupní smlouvě ze dne 28.8.2020 uzavřené s firmou AV MEDIA, a.s. na dodávku nábytku včetně montáže učebních pomůcek v rámci projektu „Rozvoj infrastruktury v ZŠ Střílky“ a současně pověřuje starostu k uzavření tohoto dodatku.

Hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.16/195 bylo schváleno.

V dalším jednání starosta seznámil přítomné s položkami Rozpočtového opatření č.8/2020, (**příloha č.5**), které bylo vyhotoveno na základě Usnesení zastupitelstva obce č.3/30. Připomínky k tomuto opatření nebyly a členové zastupitelstva toto vzali na vědomí.

Dále bylo projednáno Rozpočtové opatření č.9/2020, ve kterém je uvedena pouze příjmová položka dotace na hřbitov ve výši 300.000,- Kč. Dotazy nebyly.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Střílky po projednání schvaluje Rozpočtové opatření č.9/2020, které tvoří nedílnou přílohu č.6 tohoto zápisu.

Hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.16/196 bylo schváleno.

Do diskuse se přihlásil p. [REDAKCE] s dotazy s kým má řešit připojení kanalizační přípojky, možnost zasypání překopů a nebezpečí požáru hromady kletí u lesa v ulici Hradská – starosta odpověděl, že připojení kanalizačních přípojek je možno řešit přímo s ním nebo se stavbyvedoucím provádějící firmy, zasypání překopů bude řešeno s firmou, která výkopy prováděla a na možnost odstranění kletí bude osloven p. [REDAKCE].

Člen zastupitelstva Josef Liška měl dotaz na nerovnoměrné výšky poklopů v místních komunikacích, což by byl problém při zimním odstraňování sněhu – starosta odpověděl, že v nejbližší době bude nedostatek odstraněn.

Pan [REDAKCE] se dotazoval, kdy bude zprovozněn sběrný dvůr – starosta odpověděl, že v současné době není provedena kolaudace, na které se intenzivně pracuje, předpoklad otevření sběrného dvora v měsíci listopadu.

Poněvadž další dotazy již nebyly, starosta poděkoval všem za účast a veřejné zasedání v 19,15 hodin ukončil.

Přílohy zápisu:

- 1) Informace o konání veřejného zasedání zastupitelstva obce Střílky
- 2) Prezenční listina členů zastupitelstva
- 3) Prezenční listina občanů
- 4) Kontrola usnesení z veřejného zasedání konaného dne 7.8.2020
- 5) Rozpočtové opatření č.8/2020
- 6) Rozpočtové opatření č.9/2020

Zapisovatel (místostarosta):.....dne.....

Starosta:.....dne.....

Ověřovatel:.....dne.....

Ověřovatel:.....dne.....